



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА КОМПЛЕКС НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

№ 37 а по улице (пер.) Покровской
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02					
Кадастровый номер	33: 19: 010304: 0059: 11792:02					
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на “ 27 ” августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

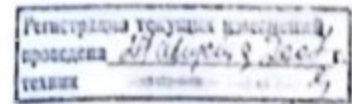
Состав и описание объекта

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Материал стен	Площадь застройки (м. кв.)	Объем (м. куб.)
А	гостиничный домик на 11 номеров (22 места)	термомур	178,9	1556
Б	гостиничный домик на 11 номеров (22 места)	термомур	178,9	1556
В	гостиничный домик на 2 номера (4 места)	термомур	85,9	498
Д	гостиничный домик на 4 номера (8 мест)	термомур	94,7	549
Е	хозблок (котельная, прачечная)	термомур	103,0	515
Ж	гостиничный домик на 2 номера (4 места)	термомур	71,1	356
З	гостиничный домик на 4 номера (8 мест)	термомур	109,1	496
И	гостиничный домик на 2 номера (4 места)	термомур	75,1	352
К	Ресторан-конференцзал	термомур	498.6	2027

II. Экспликация земельного участка 6971 кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	Застроенная	замошенная	озелененная	прочая			
6971	6971	1395,3						

ПЛАН
земельного участка
г. Судак, улица Покровская,
дом 37



10207. Работу выполнил: Крайнов Д.О.
Проверил: Крайнова Т.В.
Директор: Макарова Л.В.



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
гостиничный домик на 11 номеров (22 места)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. А)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0100					
Катастровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0100
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на " 27 " августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	Застроенная	замощенная	озелененная	прочая			
		178,9						
			*					
				" "		"		
			*					

Ш. Благоустройство здания КВ. М

[illegible]

VI. Экспликация к плану строений

По _____ улице, дом № _____
_____ район, квартал № _____

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность)

a)

6) _____

B) _____

г) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износов

Литера: A

Год постройки: недострой

Число этажей: 1

Группа капитальности: 1

Вид внутренней отделки: простая

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7*гр. 8)/100)	Тек. изм.	
										износ в %	
										эле-мента	к строе-нию
1	Фундаменты		бетонные блоки	без дефектов	10		10	0			
2	А) Стены и их Наружная Отделка		термомур	без дефектов	28		28	0			
	Б) Перегородки										
3	Перекрытия	Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	15		15	0			
		Между-этажные									
		Наподвальное									
4	Крыша		черепица	без дефектов	6		6	0			
5	Полы		---	---	7		---				
6	Прочие	Оконные	---	---	12		---				
		Дверные	---	---							
		Лестницы и входы									
7	Внутренняя отделка		---	---	5		---				
8	Сан. и электротех. устройства	Отопление			10		---				
		Водопровод									
		Канализация									
		Г. водоснабж.	---	---							
		Газоснабж.									
		Электроосв.									
		Радио									
		Телефон									
		Вентиляция									
		Лифты									
9	Прочие работы		---	---	7		---				

% износа, приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{59,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера__	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого	%	100	X	100		100	X			100	X	

Наименование Конструктивных элементов		Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель		Удель	Поп-	
	литера __	ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк	литера __	ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к	литера	ный вес по таблиц е	равки	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого		100	X			100	X			100	X	

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на							Стоимость изм. с поправками	Количество (объем - м3, площадь - м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсутствие стен							
A	основное	28	107	м3	28,9	0,59							17,05	1556	26530	0	2653

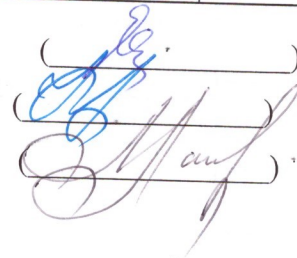
XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка климат. район	Восстанов. стоимость в руб.	% износа
			длина, м	Ширина высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	Восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	26530	26530	---	---	---	---	26530	26530
	с к = 30		795900 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю.
“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.
“ 27 ” августа 2007 г. **Директор:** Майорова Л.В.



Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позтажный план	1:200	1	
3	Экспликация к поэтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ”	Г.	“ ”	Г.	“ ”
Обследовал				
Проверил				
Директор				

Копия

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
гостиничный домик на 11 номеров (22 места)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. Б)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0200					
Кадастровый номер	33:	19:	010304:	0029:	11792:02:	0200
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на " 27 " августа 2007г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

[illegible]

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

r) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей _____

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износов

Испра: Б
группа капитальности: 1

Год постройки: недострой
Вид внутренней отделки: простая

Число этажей: 1

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7*гр.8)/100)	Тек. изм.	
									износ в %	
									Эле-мента	к строе-нию
Фундаменты		бетонные блоки	без дефектов	10		10	0			
А) Стены и их Наружная Отделка		термомур	без дефектов	28		28	0			
Б) Перегородки										
Полы	Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	15		15	0			
	Между-этажные									
	Наподвальное									
Крыша		черепица	без дефектов	6		6	0			
Полы		---	---	7		---				
Прочие	Оконные	---	---	12		---				
	Дверные	---	---							
	Лестницы и входы									
Внутренняя отделка		---	---	5		---				
Сам. и электротех. устройства	Отопление			10		---				
	Водопровод									
	Канализация									
	Г.водоснабж.	---	---							
	Газоснабж.									
	Электроосв.									
	Радио									
	Телефон									
	Вентиляция									
	Лифты									
Металлоконт.										
Прочие работы		---	---	7		---				

Итого 100 X 59,0 X

износа, приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{59,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель		Удель	Поп-
	_____	ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк	литера ____	ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к	Литера	ный вес по таблиц е	рав-
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов		Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель		Удель	Поп
	литера __	ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк	литера __	ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к	литера	ный вес по таблиц е	равк
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Лиге Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость изм. с поправками	Количество (объем - м3, площадь – м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсу тств не стен					
Б	основное	28	107	м3	28,9	0,59						17,05	1556	26530	0

Копия

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

№ п/п	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка к климат. району	Восстанов. стоимость в руб.	% износа	Действ. ит. стоимость в руб.
			длина, м	Ширина высота, м									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	Действительная
1969	26530	26530	---	---	---	---	26530	26530
	с к = 30	795900 руб.						

27 " августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю. (подпись)

27 " августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В. (подпись)

27 " августа 2007 г. Директор: Майорова Л.В. (подпись)

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к позтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования " " Г.	" " Г.	" " Г.
Обследовал		
Проверил		
Директор		

Копия

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
гостиничный домик на 2 номера (4 места)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. В)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0300					
Кadaстровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0300
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на "27" августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

[illegible]

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VI. Экспликация к плану строений

_____ улице, дом № _____
_____ район, квартал № _____

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

г) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей _____

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель	Литера	Удель	Поп-
		ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк		ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправ к		ный вес по таблице	равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов		Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель		Удель	Поп-
	литера __	ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк	литера __	ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к	литера	ный вес по таблиц е	рав-ки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки	Удель ный вес с поправ к
Элементы												
Полы и перегородки												
Перекрытия												
Стены												
Потолки												
Двери												
Окна												
Внутренние работы												
Электроосвещение												
Другие работы												
Итого:	%	100	X			100	%			100	X	

Наименование Конструктивных элементов	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки	Удель ный вес с поправ к
Фундаменты										
Стены и перегородки										
Перекрытия										
Крыши										
Водосточные системы										
Внутренние работы										
Внешние работы										
Сметная стоимость	100	X				100	X			

XII. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

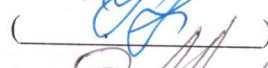
XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

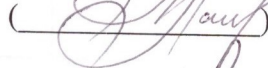
Ли-тера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Пло-щадь, кв.м	№ сбор-ника	№ таб-лицы	Изме-ритель	Стои-мость изме-ритель-я по таб-лице	Поп-равк а кли-мат. Рай он	Восс-танов. стои-мость в руб. *	% из-носа
			Длина, м	Ширина высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего *	
	восстано-вительная	26ействии-тельная	Восстано-вительная	26ействии-тельная	восстано-вительная	26ействии-тельная	восстанов ительная	26ейств тельная
1969	8491	8491	---	---	---	---	8491	8491
	с к = 30		254730 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю. ()

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В. ()

“ 27 ” августа 2007 г. Директор: Майорова Л.В. ()

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечания
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позэтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к поэтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ” Г.		“ ” Г.	“ ”
Обследовал			
Проверил			
Директор			

Копия

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
гостиничный домик на 4 номера (8 мест)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. Д)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0500					
Кадастровый номер	33:	19:	010304:	0029:	11792:02:	0500
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на “ 27 ” августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	Застроенная	замошенная	озелененная	прочая			
		94,7						

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

Копия

VI. Экспликация к плану строений

_____, _____, _____, _____, _____, _____
улице, дом № _____
район, квартал № _____

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей _____

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износов

ера: Д

па капитальности: 1

Год постройки: недострой

Вид внутренней отделки: простая

Число этажей: 1

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес. Конструктивного элем. С поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7* гр.8)/100)	Тек. Изм. Износ в %	
									эле-мента	к строению
Фундаменты		бетонные блоки	без дефектов	10		10				
А) Стены и их Наружная Отделка		термомур	без дефектов	28		28				
Б) Перегородки										
Перекрытия	Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	15		15				
	Междуэтажные									
	Наподвальное									
Крыша		черепица	без дефектов	6		6				
Колы		---	---	7		---				
Двери	Оконные	---	---	12		---				
	Дверные	---	---							
	Лестницы и входы									
внутренняя отделка		---	---	5		---				
Инженерно-технические работы	Отопление			10		---				
	Водопровод									
	Канализация									
	Г.водоснабж.	---	---							
	Газоснабж.									
	Электроосв.									
	Радио									
	Телефон									
	Вентиляция									
	Лифты									
технические работы		---	---	7		---				
Итого				100	X	59,0	X			

д, приведенной к 100 по формуле:

% износа (гр. 9) * 100*

удельный вес (гр. 7)

=

59,0*100

0

= 0 %

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	*	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	* литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

32ей ст Ра по план у	Наименование зданий и его частей	№ с б о р н и к а	№ таб лицы	Из ме ри тель	Стоим ость измер ителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на							Стои мость изм. С попра вка ми	Коли честв о (объе м – м3, площ адь – м2)	Восс танов итель ная стои м в руб.	% и з но с а
						У д е л ь н ы й в ес	п п у к а п и т а л ь н	Н а э т а ж н о с т ь	Н а об ъ е м	отсу тств ие стен						
Д	основное	28	107	м3	28,9	0,59							17,05	549	9360	0
														Итого:	9360	

Копия

Классификация		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера				литера __							
Инструктивных документов												
Документы					*							
и их приложения										*		
приложения										*	*	
задания			*			*				*		
требования					* *				*			
меры			*									
технические работы								*		*		
просвещение											*	
ные работы						*						
с	%	100	X			100	%		*	100	X	

наименование структурных элементов	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки	Удель ный вес с поправ к
элементы												
и т. примечки			*									
архитек												
за			*									
											*	
технические работы												
приосвещение											*	
ис работы												
		100	X			100	X			100	X	

XII. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сбора	№ таблички	Измеритель	Стоимость	Поправка климат. Район	Восстанов. стоимость в руб.	% износа
			Длина, м	Ширина, высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	34ействии-тельная	Восстановительная	34ействии-тельная	восстановительная	34ействии-тельная	восстановительная	34ействии-тельная
1969	9360	9360	---	---	---	---	9360	9360
	с к = 30		280800 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю.

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.

“ 27 ” августа 2007 г. **Директор:** Майорова Л.В.

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечания
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к позтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ”	Г.	“ ”	Г.	“ ”
Обследовал				
Проверил				
Директор				

Копия

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
Хозблок (котельная, прачечная)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. Е)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0600					
Кадастровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0600
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на " 27 " августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка КВ. М

[illegible]

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

Копия

VI. Экспликация к плану строений

улице, дом № _____

район, квартал № _____

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Нежилое

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

Г) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

Описание конструктивных элементов здания и определение износов

Е
капитальности: 1

Год постройки: недострой
Вид внутренней отделки: простая

Число этажей: 1

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес. Конструктивного элем. С поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7*гр.8)/100)	Тек. Изм. Износ в %	
								эле-мента	к строению
Фундаменты	бетонные блоки	без дефектов	10		10				
Стены и их наружная отделка	термомур	без дефектов	44		44				
Перегородки									
Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	2		2				
Между-этажные									
Наподвальное									
Крыша	черепица	без дефектов	12		12				
Полы	---	---	6		---				
Ок-ны	Оконные	---	5		---				
	Дверные	---							
	Лестницы и входы								
Внутренняя отделка	---	---	6		---				
Инжен.-технические системы	Отопление		11		---				
	Водопровод								
	Канализация								
	Г.водоснабж.	---							
	Газоснабж.								
	Электроосв.								
	Радио								
	Телефон								
	Вентиляция								
	Лифты								
Прочие работы	Металлоконт.		4		---				
	---	---							
Итого			100	X	68,0	X			

са, приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{68,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправк	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X	100		100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправк	литера	Удель ный вес по таблице	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

□ейст Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость изм. С поправками	Количество (объем — м3, площадь — м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсу- тств не стен						
Е	основное	26	63	м3	10,6	0,68						7,21	515	3712	0	
													Итого:	3712		3712

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сбора	№ таблицы	Измеритель	Стоимость	Поправка климат. Район	Восстанов. стоимость в руб.	% износа
			Длина, м	Ширина высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	3712	3712	---	---	---	---	3712	3712
	с к = 30		111360 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю.

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.

“ 27 ” августа 2007 г. **Директор:** Майорова Л.В.

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечания
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Поэтажный план	1:200	1	
3	Экспликация к поэтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ”		г.	“ ”	г.	“ ”
Обследовал					
Проверил					
Директор					



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
гостиничный домик на 2 номера (4 места)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. Ж)
(местоположение объекта учета)

инвентарный номер	11792:02: 0700					
кадастровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0700
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на “ 27 ” августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

[illegible]

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VI. Экспликация к плану строений

_____, _____
улице, дом № _____

район, квартал № _____

[illegible]

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

r) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

Число этажей: 1

Итого	100	X	59,0	X
-------	-----	---	-------------	---

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{59,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк		Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки
	—				литера —						
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Лите Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость изм. с поправками	Количество (объем - м3, площадь – м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсу тств не стен					
Ж	основное	28	107	м3	28,9	0,59						17,05	356	6070	0

Копия

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование активных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера _ _	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки	Удель ный вес с поправ к
ГТ												
ДК												
И												
е работы												
вешение												
боты												
	%	100	X			100	%			100	X	

описание критериев	литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	литера	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Г												
Д												
Е												
Ж												
З												
И												
Й												
К												
Л												
М												
Н												
О												
П												
Р												
С												
Т												
У												
Ф												
Х												
Ц												
Ч												
Ш												
Щ												
Ъ												
Ы												
Э												
Ю												
Я												
Итого		100	X			100	X			100	X	

XII. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв. м	№ сбора	№ таблицы	Измеритель	Стоимость	Поправка климат. район	Восстанов.	% износа
			длина, м	Ширина высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	Восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	6070	6070	---	---	---	---	6070	6070
	с к = 30		182100 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю..

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.

“ 27 ” августа 2007 г. Директор: Майорова Л.В.

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечания
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к позтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ”	г.	“ ”	г.	“ ”
Обследовал				
Проверил				
Директор				



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская

Район _____

Город (др. поселение) Суздаль

Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
Гостиничный домик на 4 номера (8 мест)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. 3)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 0800					
Кадастровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0800
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на " 27 " августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка

KB. M

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	Застроенная	замошенная	озелененная	прочая			*
*		99,2						
				*				*

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

Г) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей _____

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

Описание конструктивных элементов здания и определение износов

3
апитальности: 1

Год постройки: недострой
Вид внутренней отделки: простая

Число этажей: 1

наименование структивных элементов	Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удель- ный вес по таб- лице	Поп- равки к Удель- ному весу в %	Удель- ный вес. Конст- руктив- ного элемент. С поправ	Износ в %	% износа к стро- ению ((гр.7*гр. 8)/100)	Тек. Изм.	
								Износ в %	
								эле- мента	к стро- ению
Фундаменты	бетонные блоки	без дефектов	10		10				
Стены и их оконная дверная	термомур	без дефектов	28		28				
Перегородки									
Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	15		15				
Между- этажные									
Наподвальное									
Крыша	черепица	без дефектов	6		6				
	---	---	7		---				
Оконные Дверные Лестницы и входы	---	---	12		---				
Инженерия и коммуника	---	---	5		---				
Отопление Водопровод Канализация Г.водоснабж. Газоснабж. Электроосв. Радио Телефон Вентиляция Лифты Металлоконт.			10		---				
	---	---							
Прочие работы	---	---	7		---				
Итого			100	X	59,0	X			

приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{59,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель	Поп-	Удель-	литера __	Удель	Поп-	Удель	Литера	Удель	Пло
		ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк		ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к		ный вес по таблиц е	
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов		Удель	Поп-	Удель-		Удель	Поп-	Удель		Удель	Поп-
	литера __	ный вес по таблице	рав-ки	ный вес с поправк	литера __	ный вес по таблиц е	рав-ки	ный вес с поправ к	литера	ный вес по таблиц е	рав-
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

□еѣст Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость изм. С поправками	Количество (объем – м3, площадь – м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсу тств не стен					
3	основное	28	107	м3	28,9	0,59						17,05	496	8457	0

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сбора	№ таблицы	Измеритель	Стоимость	Поправка климат. Район	Восстанов. стоимость в руб.	% износа
			Длина, м	Ширина, высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	24ействии-тельная	восстановительная	24ействии-тельная	восстановительная	24ействии-тельная	восстановительная	24ействии-тельная
1969	8457	8457	---	---	---	---	8457	8457
	с к = 30 253710 руб.							

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю.

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.

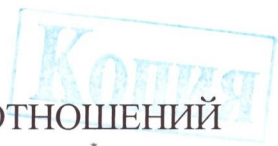
“ 27 ” августа 2007 г. **Директор:** Майорова Л.В.

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к позтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ” г.	“ ” г.	“ ”
Обследовал		
Проверил		
Директор		



ПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
СУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край Владимирская
Район _____
Город (др. поселение) Суздаль
Район города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством
Гостиничный домик на 2 номера (4 места)

№ 37 а по улице (пер.) Покровской (Лит. И)
(местоположение объекта учета)

ктарный номер	11792:02: 0900					
стровый номер	33:	19:	010304:	0059:	11792:02:	0900
овный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на “ 27 ” августа 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____).

Фонд

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации *	Документы, устанавливающие право собственности с указанием кем, и когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись свидетеля правилъ
I *	Кучков Сергей Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права выдано Суздальским отделом УФРС от 01.02.2007 г., сер 33 АК № 256938	1,0	* 
		*		
		*		
*				*
				*
	*	*		*
		*	*	
			*	
	*		*	
			*	*
				*

II. Экспликация земельного участка

KB. M

Площадь участка			Незастроенная площадь				
по документам	фактически	Застроенная	замошенная	озелененная	прочая		
		70,5					

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: Не используется

Количество мест (мощность) _____

a) _____

6) _____

B) _____

г) _____

Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износов

гера: И

Год постройки: недострой

Число этажей: 1

ппа капитальности: 1

Вид внутренней отделки: простая

Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7*гр.8)/100)	Тек. изм. износ в %	
									эле-мента	к строению
Фундаменты		бетонные блоки	без дефектов	10		10				
А) Стены и их Наружная Отделка		термомур	без дефектов	28		28				
Б) Перегородки										
Перекрытия	Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	15		15				
	Междуэтажные									
	Наподвальное									
Крыша		черепица	без дефектов	6		6				
Полы		---	---	7		---				
Проемы	Оконные	---	---	12		---				
	Дверные	---	---							
	Лестницы и входы									
Внутренняя отделка		---	---	5		---				
Сан. и электротех. стоимость	Отопление			10		---				
	Водопровод									
	Канализация									
	Г.водоснабж.	---	---							
	Газоснабж.									
	Электроосв.									
	Радио									
	Телефон									
	Вентиляция									
	Лифты									
И прочие работы		---	---	7		---				
Итого				100	X	59,0	X			

са, приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{59,0 * 100}{0} = 0 \%$$

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование Конструктивных элементов		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправк	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- равки
	Литера				литера __						
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого	%	100	X			100	X			100	X

Наименование Конструктивных элементов		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправк	литера	Удель ный вес по таблице	Поп- равки
	литера __				литера __						
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Лите Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на						Стоимость изм. с поправками	Количество (объем - м3, площадь - м2)	Восстановительная стоим в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
						Удельный вес	Группу капитальн.	На этажность	На объем	отсу тств ие стен						
И	основное	28	107	м3	28,9	0,59						17,05	352	6002	0	
													Итого:	6002		

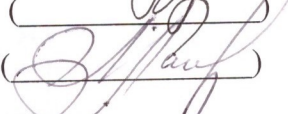
XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

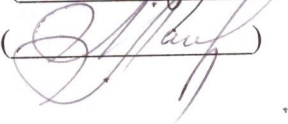
Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Пло- щадь, кв.м *	№ сбор- ника	№ таб- лицы	Изме- ритель	Стои- мость изме- рите- ля по таб- лице	Поп- равк а кли- мат. райо н	Восст- танов. стои- мость в руб.	% из- носа	Действ ит. стоимо сть в руб.
		длина, м	Ширина высота, м									

XIV. Общая стоимость (в руб.)

нах ого да 59	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	Восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная *	восстанов ительная	Действи- тельная
	6002	6002	---	---	---	---	6002	6002
	с к = 30 180060 руб.							

” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю. ()

” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В. ()

” августа 2007 г. Директор: Майорова Л.В. ()

Опись документов технического паспорта

Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечание
2	3	4	5
Схема земельного участка	1:500	1	
Позтажный план	1:200	2	
Экспликация к позтажному плану		1	
Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ” Г.	“ ” Г.	“ ” Г.
Обследовал		
Проверил		
Директор		

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого:	%	100	X			100	%			100	X

Наименование Конструктивных элементов	литера __	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблиц е	Поп- равки
Фундаменты											
Стены и перегородки											
Перекрытия											
Крыша											
Полы											
Проемы											
Отделочные работы											
Электроосвещение											
Прочие работы											
Итого		100	X			100	X			100	X

XII. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

«БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

СУЗДАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ

Область, республика, край

Владимирская

Район

Город (др. поселение)

Суздаль

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Незавершенный строительством

Ресторан - конференцзал

№ 37 а по улице (пер.)

Покровской

(Лит. К)

(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	11792:02: 1000					
Кадастровый номер	33	19	010304	0059	11792:02:	1000
Условный номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

1. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка кв. м

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по документам	фактически	Застроенная	замошенная	озелененная	прочая			
		498,6						

Ш. Благоустройство здания кв. м

[illegible]

VI. Экспликация к плану строений

улице, дом №

район, квартал №

[illegible]

VII. Общие сведения

Назначение: Сервисное

Использование: По назначению

Количество мест (мощность)

a)

6)

B)

г)

Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек, и т.п.)

[illegible]

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износов

итера: К
группа капитальности: 1

Год постройки: недострой
Вид внутренней отделки: простая

Число этажей: 2

п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных Элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к Удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элем. с поправ	Износ в %	% износа к строению ((гр.7*гр.8)/100)	Тек. изм.			
										износ в %			
										Эле-мента	к строе-нию		
	Фундаменты		бетонные блоки	без дефектов	4		4	0					
	А) Стены и их Наружная Отделка		термомур	без дефектов	19		10	0					
	Б) Перегородки												
Пе-Рек-Ры-Тия	Чердачное	ж/б плиты	без дефектов	22		22	0						
												Между-этажные	
													На подвальное
Крыша		черепица	без дефектов	9		9	0						
Полы		---	---	8		---	---						
Про-емы	Оконные	---	---	10		---	---						
		Дверные											
			Лестницы и входы										
Внутренняя отделка		---	---	4		---	---						
Сан. и элект-ро-тех. устрой-ства	Отопление Водопровод Канализация Г.водоснабж. Газоснабж. Электроосв. Радио Телефон Вентиляция Лифты Металлоконт.			18		---	---						
Прочие работы		---	---	6		---	---						
Итого					100	X	45,0	X					

са, приведенной к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} * 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{45,0 * 100}{0} = 0\%$$

Наименование Конструктивных элементов	Литера	Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк	литера __	Удель ный вес по таблиц е	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	Литера	Уде ны вес табл е
	—									
Фундаменты										
Стены и перегородки										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Проемы										
Отделочные работы										
Электроосвещение										
Прочие работы										
Итого	%	100	X	100		100	X			100

Наименование Конструктивных элементов		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель- ный вес с поправк		Удель ный вес по таблице	Поп- рав-ки	Удель ный вес с поправ к	литера	Удель ный вес по таблице
	литера __				литера __					
Фундаменты										
Стены и перегородки										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Проемы										
Отделочные работы										
Электроосвещение										
Прочие работы										
Итого		100	X			100	X			100

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его

Лите Ра по плану	Наименование зданий и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на							Стоимость изм. с поправками	Количество (объем - м3, площадь - м2)	Восстановительная стоим в руб.
						Удельный вес	Группу капиталы	На высоту	На объем	Отсутствие стен					
К	основное	33	13	м3	32,1	0,45							14,45	2027	29280
														Итого:	29280

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сбора	№ таблички	Изменитель	Стоимость	Поправка климат. район	Восстанов. стоимость в руб.	% износа
			длина, м	Ширина высота, м								

XIV. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	29280	29280	---	---	---	---	29280	29280
	с к = 30		878400 руб.					

“ 27 ” августа 2007 г. исполнил: Егорова Т.Ю.

“ 27 ” августа 2007 г. проверил: Крайнова Т.В.

“ 27 ” августа 2007 г. **Директор:** Майорова Л.В.

Опись документов технического паспорта

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество страниц	Примечание
1	2	3	4	5
1	Схема земельного участка	1:500	1	
2	Позэтажный план	1:200	2	
3	Экспликация к поэтажному плану		1	
4	Технический паспорт		6	

XV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования “ ” г.		“ ” г.		“ ”
Обследовал				
Проверил				
Директор				